

USNESENÍ 3/22/

ze zasedání Zastupitelstva obce Bohušov
konané dne 9. června 2022 v kanceláři starostky obce v 15,00 hodin

3/22/1 ZO schvaluje volbu ověřovatelů zápisu: David Dub, Jarmila Schnaubeltořá

3/22/2 ZO schvaluje volbu návrhové komise: Robert Schnaffartzik, Gerhard Meissner

3/22/3 ZO schvaluje navržený program zasedání

3/22/4 ZO schvaluje dokončení projektu „Zateplení BD Dolní Povelice 69-70,71-72“ s využitím úvěru z MSK v rámci finančního nástroje JESSIKA III ve výši 3 000 000,- Kč s úrokovou sazbou v % p.a. a jeho hodnota je stanovena jako 50% z hodnoty 3měsíčního přiboru vždy k 1. dni kalendářního čtvrtletí a podání žádosti do dotační výzvy SFŽP Nová zelená úsporám

3/22/5 ZO schvaluje prodej pozemku p.č.1963/13 ostatní plocha o výměře 88m² v k.ú. Bohušov dle geometrického plánu č. 429-10/2022 [redacted] za odhad 4 140,- Kč (znalecký posudek č. 763-10/2022 [redacted] plus náklady s prodejem spojené- geometrický plán, odhad, sepis kupní smlouvy, návrh na vklad (záměr schválen usnesením č. 5/21/14 ze dne 24.11.2021), zveřejněn na úřední desce 29.11.2021 do 15.12.2021)

3/22/6 ZO neschvaluje přidělení bytu Bohušov č.p. 161 byt č. 2 garsonka [redacted]

3/22/7 ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo ČEZd-SoBS VB 29851/IV-12-8022696/Bohušov, č.d.108, č.d.154, vNN/kNN mezi Obcí Bohušov a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za úhradu 6 840,- Kč + DPH

3/22/8 ZO schvaluje

1. v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) a § 55a odst. 2 stavebního zákona, **pořizování Změny č. 1 Územního plánu Bohušov, jejímž obsahem bude:**
 - a) prověření změny funkčního využití na pozemcích p. č. 547/1, p. č. 547/2, p. č. 547/3, p. č. 547/6, p. č. 547/7, p. č. 547/8, p. č. 547/13, p. č. 547/14, p. č. 547/15, p. č. 547/16, p. č. 547/17, p. č. 547/20, p. č. 547/21, p. č. 547/22, p. č. 547/25 a p. č. 547/26 v k. ú. Dolní Povelice ze stávajících ploch Zp – zemědělské půdy produkční orné, na specifickou zastavitelnou plochu pro výstavbu fotovoltaické elektrárny o výměře cca 51,5 ha;
 - b) prověření změny funkčního využití na pozemcích p. č. 3438/1, 3501, 3438/2 a 3382/6 v k. ú. Bohušov – rozšíření stávající plochy Vs – výroby a skladování;
 - c) posouzení souladu změny č. 1 s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění po Aktualizacích 1., 2., 3., 4. a 5.;
 - d) posouzení souladu změny č. 1 se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění po Aktualizacích č. 1, 3, 4 a 5.

- e) posouzení změny č. 1 ve vztahu k požadavkům na řešení v územním plánu vyplývajících z aktuálního znění územně analytických podkladů pro ORP Krnov;
 - f) aktualizace vymezení zastavěného území a s tím související aktualizace výměr zastavitelných ploch;
 - g) vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území včetně vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí zpracované na základě § 19 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu přílohy stavebního zákona a §10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zpracováno autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí;
 - h) vyhotovení Územního plánu Bohušov zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 1.
2. dle § 55a odst. 1 stavebního zákona, že Změna č. 1 Územního plánu Bohušov bude pořizována **zkráceným postupem** dle § 55b stavebního zákona;
3. uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti [redacted] 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, kterou si Obecní úřad Bohušov zajistí **splnění kvalifikačních požadavků** na výkon územně plánovací činnosti při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Bohušov.

ZO Bohušov rozhodlo že, nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti ve věci Změny č. 1 Územního plánu Bohušov dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Krnov.

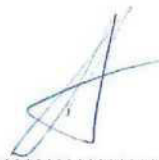
Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo, ZO vzalo na vědomí

- Povodí Odry bude v průběhu září v délce cca 700m opravovat průtok na řece přes Bohušov
- Pokácení topolu u chlívku v Dolních Povelicích , firma Švec nabídka 51tis. Kč – starostka obce osloví ještě dvě firmy a požádá o zaslání nabídky

V Bohušově 9.6.2022



.....
Jarmila Schnaubeltová
Starostka obce



.....
David Dub
Místostarosta obce



.....
Anna Zemánková
Místostarostka obce