

P

**Zápis a přijatá usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Bohušov,
konaného dne 21.12.2022 v kanceláři starostky obce Bohušov v 16,00 hodin**

Přítomno : Jarmila Schnaubeltová, Anna Zemánková, Marián Dobrovský, Robert Schaffartzik, Lenka Cigánková, David Dub, Manfred Schnaubelt – příchod 16,10
4 občané

Předsedající : Jarmila Schnaubeltová
Zapisovatel : Jitka Mičaninová

Zasedání zahájila starostka obce v 16,00 hodin a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Předchozí zasedání zastupitelstva obce se konalo 22.11.2022, byl z něj pořízen zápis, který příslušní ověřovatelé zápisu podepsali, do dnešního dne k němu nikdo neměl připomínek. Zápis je tak považován za schválený. Dnešní zasedání bylo svoláno pozvánkou zveřejněnou na úřední i elektronické úřední desce dne 13.12.2022, zastupitelům byla pozvánka zaslána e-mailem. Zasedání je tak řádně svoláno.

Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

1/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje ověřovateli zápisu Anna Zemánková, Lenka Cigánková a bere na vědomí určení zapisovatelky Jitky Mičaninové

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Program zasedání :

- 1) Návrh rozpočtu Obce Bohušov a Návrh rozpočtu fondů obce na rok 2023
- 2) Návrh rozpočtu fondů na rok 2023
- 3) Obecně závazné vyhlášky
- 4) Rekonstrukce vedení veřejného osvětlení Dolní Povelice
- 5) Dotace z rozpočtu MSK znevýhodněné oblasti
- 6) Doplnění strategického plánu na rok 2023
- 7) Žádost o doplnění do územního plánu obce Bohušov
- 8) Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení do distribuční sítě
- 9) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na PD“Kanalizace Bohušov 1. etapa-PD“
- 10) Cena za pronájem nebytových prostor a pozemků
- 11) Pronájem chlívků Dolní Povelice
- 12) Ceník na rekreačním areále od roku 2023
- 13) Záměr prodeje pozemků
- 14) Prodej pozemků – Grundek
- 15) Rozpočet Mikroregionů na rok 2023
- 16) Organizační a různé
 - a) Jednací řád obce Bohušov
 - b) Žádost o poskytnutí finančního daru Domov pro seniory Osoblaha
 - c) Rozpočtové opatření Obce Bohušov č. 12,13 2022

Návrh usnesení:

2/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K jednotlivým bodům programu :

Návrhy usnesení ZO

ad1) Návrh rozpočtu Obce Bohušov na rok 2023 (příloha 1)

Návrh usnesení:

3/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Rozpočet obce Bohušov na rok 2023

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Dotaz Ing. Michalici – kultura, odpadové hospodářství, místní správa – zodpovězeno p. Mičaninovu

ad2) Návrh rozpočtu fondů na rok 2023 (příloha 2)

Návrh usnesení:

4/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Rozpočet fondů obce Bohušov na r.2023

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad3) Obecně závazné vyhlášky

Dotaz Ing. Michalici k nákladům na vývoz komunálních odpadů a zpochybňuje oprávněnost výše poplatku „za odpad“ ve výši 800,- Kč – není na programu jednání a žádá o oddělení odpadu vyprodukovaného na rekreačním areálu – odpověděla starostka obce a informovala o nákupu nového vozu firmou Smolo, který bude vážit odpad každého jednotlivého občana

- a) Obecně závazná vyhláška obce Bohušov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh usnesení:

5a/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bohušov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- b) Obecně závazná vyhláška obce Bohušov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Diskuze: p. Cigánková – nedostatky v příloze č. 1, jak se řešil ZVP na nádraží – odpověď příloha bude aktualizována, nádraží je obecní

p.Schaffartzik – zábor veřejného prostranství pro firmu vyměňující sloupky v Dolních Povelicích – odpověď monitorováno ve stavebním deníku

Návrh usnesení:

5b/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bohušov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- c) Obecně závazná vyhláška obce Bohušov o místním poplatku ze psů

Návrh usnesení:

5c/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- d) Obecně závazná vyhláška obce Bohušov, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Bohušov

Dotaz p.Cigánkové- zda je možno pokutovat při nedodržení - nelze

Návrh usnesení:

5d/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Bohušov

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad4) Rekonstrukce vedení veřejného osvětlení Dolní Povelice firmou MSEM, a.s., Jan Nevřela, Collo-louky 126, Frýdek Místek za 231 056,- Kč + DPH

Návrh usnesení:

6/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Rekonstrukci vedení veřejného osvětlení Dolní Povelice firmou MSEM, a.s., Jan Nevřela, Collo-louky 126, Frýdek Místek za 231 056,- Kč + DPH

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad5) Dotace z rozpočtu MSK znevýhodněné oblasti - starostka obce informovala zastupitelstvo a přítomné občany o změně podmínek čerpání dotace, tudíž se nemohou využít projekty, které jsou připraveny jako rekonstrukce koupelen na nových bytovkách, opravy na starých bytovkách, odvody dešťových vod, parkovišť atd..

- a) P. Michalica navrhuje vybudovat na rekreačním areále koupací plochy a nechat rybník na rybolov pouze v Dolních Povelicích
- b) P. Michalica navrhuje rozdělit rybník hrázkou, aby do 2/3rybníka byla v březnu napouštěna čistá voda
- c) P. Cigánková navrhuje zaměřit se na rekonstrukci chat
- d) P. Schaffartzik navrhuje spojit se s firmou CETIN a vybudovat pro obec posílení signálu

- e) P. Dub vzhledem ke skutečnosti, že pořad ještě nejsou dokončeny pozemkové úpravy a plán společných zařízení z důvodu blokáce celé akce p. Příhodou, který tímto drží celou obec jako rukojmí a obec přichází o mnohé úpravy z plánu společných zařízení, nemá cenu rekonstruovat chatky, které leží v záplavové oblasti a čekají na výstavbu protipovodňového valu a studii ovlivnitelnosti valu na ostatní území obce. P. Michalica že už je část valu postaveno, určitě je na to stavební povolení, p. Schaffartzik tvrdil že samozřejmě je.
- f) Pí. starostka zjistí firmu CETIN a ostatní pošlou své návrhy na projekty, kterými bude možnost čerpat dotaci z nevýhodněných oblastí.

7/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov bere na vědomí návrhy přednesené na zastupitelstvu a očekává nové návrhy na možnost využití dotace

ad6) Doplnění strategického plánu na rok 2023

- a) Vybudování koupacího místa z malých rybníčků
- b) Rekonstrukce 14 koupelen na nových bytovkách
- c) Zesílení mobilního signálu
- d) Zasiťování pozemků pro výstavbu rodinných domů

Návrh usnesení:

8/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje doplnění strategického plánu na r. 2023

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad7) Žádost o doplnění do územního plánu obce Bohušov a vyjádření paní Salvetové, k jednotlivým žádostem přečetla p. starostka

- a) Žádost Ing. Roberta Schaffartzika a Mgr. Ludmily Schaffartzikové o doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č. 134 v k.ú. Bohušov změna na parcely pro výstavbu rodinných domů a rekreaci

Návrh usnesení:

9a/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č. 134 v k.ú. Bohušov změna na parcely pro výstavbu rodinných domů a rekreaci

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- b) Žádost Mgr. Ludmily Schaffartzikové o doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č. 970/13, 1042/3, 1046, 1047/1, 1047/2, 1052/3, 1111/1, 1200/20, 1200/22 část, 1254, 1258, 1259, 1260, 1265/2, 1280, 1282 v k.ú. Kašnice u Bohušova na plochy pro výstavbu rodinných domů a rekreačních chalup – příloha č. 1
- p. Schaffartzik nepočítá s tím, že by obec prováděla zasiťování pozemků, má vlastní studny

Návrh usnesení:

9b/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č. 970/13, 1042/3, 1046, 1047/1, 1047/2, 1052/3, 1111/1, 1200/20, 1200/22 část, 1254, 1258, 1259, 1260, 1265/2, 1280, 1282 v k.ú. Kašnice u

Bohušova na plochy pro výstavbu rodinných domů a rekreačních chalup s podmínkou, že obec nebude zajišťovat a hradit zasíťování pozemků v Kašnicích, ty provede investor na vlastní náklady

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 3 (Zemánková, Dobrovský, Schnaubeltová)
Usnesení bylo schváleno.

- c) Žádost Mgr. Ludmily Schaffartzikové o doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č.970/12, 1042/1, 1042/2, 1200/2, 1200/22 část, 1237 v k.ú. Kašnice u Bohušova na plochy pro obnovitelné zdroje energie (větrný park a fotovoltaický park) příloha č. 2

p. Schaffartzik osvětlil členům zastupitelstva kde by měla být výstavba a potřebuje souhlas obce, aby mohl zpracovat studii

Návrh usnesení:

9c/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje doplnění ploch do nově připravovaného územního plánu p.č.970/12, 1042/1, 1042/2, 1200/2, 1200/22 část, 1237 v k.ú. Kašnice u Bohušova na plochy pro obnovitelné zdroje energie (větrný park a fotovoltaický park)

Výsledek hlasování: Pro 2 Proti 1 (Zemánková) Zdrželi se 4 (Dobrovský, Schnaubelt, Dub, Schnaubeltová)

Usnesení nebylo schváleno.

ad8) Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo : 22-NN-1010584552 Mateřská škola Bohušov

10/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov bere na vědomí Smlouvu o připojení odběrného místa Mateřská škola Bohušov

Ad9) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na PD“Kanalizace Bohušov 1. etapa-PD“ č.2995 ze dne 2.6.2022 – cena víceprací 39800,- Kč bez DPH

Návrh usnesení:

11/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na PD“Kanalizace Bohušov 1. etapa-PD“ č.2995 ze dne 2.6.2022

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad10) Cena za pronájem nebytových prostor (konkrétně chlívků) a pozemků u nově vzniklých nájemních a pachtovních smluv od 1.1.2023

- a) Návrh ceny za pronájem stavby(chlívků) – 100,- Kč/m2/rok

Návrh usnesení:

12a/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje cenu ve výši 100,- Kč/m2/rok za pronájem nebytových prostor – chlívků Dolní Povelice s účinností od 1.1.2023

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- b) Návrh ceny za pronájem pozemků (konkrétně těch, které slouží jako zahrádky) – 5,- Kč/m2/rok u nově uzavřených smluv od 1.1.2023

Návrh usnesení:

12b/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje cenu ve výši 5,- Kč/m2/rok za pronájem pozemků, které slouží jako zahrádky u nově uzavřených smluv s účinností od 1.1.2023

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad11) Pronájmy chlívků Dolní Povelice

- a) P.č. 121st. a 122st. V k.ú. Dolní Povelice + pozemek - Šárka Němcová
- b) P.č. 123st. v k.ú. Dolní Povelice plus pozemek část p.č. 2887 - Urbanová Blanka
- c) P.č. 124st. v k.ú. Dolní Povelice výměra 20m2 – Burán Alois

Návrh usnesení:

13/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje nájemníky chlívků v Dolních Povelicích (Šárka Němcová, Blanka Urbanová, Alois Burán)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad12) Ceník na rekreačním areále a kulturním domě od roku 2023

- a) pronájem chatky – 1100,- Kč/noc sedm a více nocí 10% sleva
- b) pronájem chatky Ostravská Univerzita 850/Kč/noc
- c) pronájem 1 lůžka na penzionu – 450,-Kč/noc a obsazené lůžko
- d) pronájem stodoly včetně kuchyně - 2000,-
- e) pronájem kuchyně a společenské místnosti na penzionu – 1000,- Kč

Ostatní ceny na rekreačním areálu zůstávají v původní výši

- f) Pronájem sálu – místní 2000,- Kč/den plus 500,-Kč za otop plus 500,- Kč ze energie a odpady, cena je bez úklidu, přespolní 4000,- Kč/den plus otop a energie, organizace 5000,-Kč/den plus otop a energie

Návrh usnesení:

14/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje ceník na rekreačním areále a kulturním domě od 1.1.2023 viz. výše bod 12a) až f)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad13) Záměr prodeje a pronájmu pozemků

a) Záměr prodeje pozemků

P.č. 87/1 zahrada 634m² v k.ú. Dolní Povelice

P.č. 86 zahrada 263m² v k.ú. Dolní Povelice

P.č. 69/2 zahrada 156m² v k.ú. Dolní Povelice

Návrh usnesení:

15a/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Záměr prodeje pozemků p.č. 87/1 zahrada 634m² v k.ú. Dolní Povelice, p.č. 86 zahrada 263m² v k.ú. Dolní Povelice, p.č. 69/2 zahrada 156m² v k.ú. Dolní Povelice

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Záměr pronájmu pozemků

P.č. 43 zahrada 67m² v k.ú. Dolní Povelice

P.č. 56/2 trvalý travní porost – 610m² v k.ú. Dolní Povelice

Návrh usnesení:

15b /3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Záměr pronájmu pozemků p.č. 43 zahrada 67m² v k.ú. Dolní Povelice, p.č. 56/2 trvalý travní porost – 610m² v k.ú. Dolní Povelice

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad14) Prodej pozemků – Grundek

Návrh usnesení:

16/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje prodej pozemků

Panu Zdeňku Jiřímu Skupinovi, Fričova 2509/3, 616 00 Brno na základě geometrického plánu č. 180-01744/2022 p.č. 1271/2 ostatní plocha 31m², p.č. 1272/2 ostatní plocha 14m², p.č. 1273/2 zahrada 135m², p.č. 2795/4 ostatní plocha 15m², p.č. 2905/9 ostatní plocha 274m² vše v k.ú. Dolní Povelice za odhad dle znaleckého posudku Ing. Evy Podstufkové číslo 777-24/2022 – 25 840,- Kč plus náklady s prodejem spojené. Záměr prodeje pozemků byl schválen na ZO Bohušov dne 16.6.2021 pod č.j. 3/21/8b a zveřejněn na úřední desce od 22.6.2021 do 8.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ad15) Rozpočet Mikroregion Krnovsko na rok 2023

17/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov bere na vědomí Rozpočet Mikroregionu Krnovsko na rok 2023

Ad16) Organizační a různé

a) Jednací řád Zastupitelstva obce Bohušov

Návrh usnesení:

18/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Bohušov

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

- b) Domov pro seniory Osoblaha, příspěvková organizace žádost o finanční dar na rok 2023 návrh 5000,- Kč

Návrh usnesení:

19/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov schvaluje Finanční dar pro rok 2023 pro Domov pro seniory Osoblaha, příspěvková organizace ve výši 5000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Dub)

Usnesení bylo schváleno.

- c) Rozpočtová opatření č. 12,13 Obce Bohušov na rok 2022

20/3-2022 Zastupitelstvo obce Bohušov bere na vědomí rozpočtová opatření obce Bohušov č. 12,13 na rok 2022

- d) Návrh paní starostky zrušit dobrovolné hasiče a budovu využít jako zázemí pro pracovníky na veřejné zeleni a techniku – traktorky

Bod odložen na příští zasedání a starostka osloví p. V.Cigánka a p. Konvičku st.

Diskuze:

p. Novák – odpady na domě č.p. 58 – obec vyzve pana Richtárka k zapojení se do systému jako podnikatele

p. Michalica – ČOV proč, je tlaková a ne gravitační, kolik bude stát stočné, ví že gravitační je na výstavu dražší, ale na provoz je zase tlaková dražší atd.

Ukončení: 21.12.2022 v 18,35 hodin

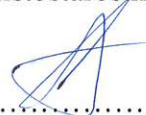
Zapsala: Jitka Mičaninová



.....
Jarmila Schnaubeltová
Starostka obce



.....
Anna Zemánková
Místostarostka obce



.....
David Dub
Místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Anna Zemánková



Lenka Cigánková

