ÚZEMNÍ PLÁN
BOHUŠOV
NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 2. 2026
	Z	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	T	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	K	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
BI		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RO		PLOCHY REKREACE NA ODDĚCHOVÝCH PLOCHÁCH
RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
PU	PU	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
ZS	ZS	PLOCHY ZELENĚ PARKOVĚ A PARKOVĚ UPRAVENÉ
ZI		PLOCHY ZELENĚ ZVLÁŠTNÍ A SAKOVÉ
ZL	ZL	PLOCHY ZELENĚ LESNÍ
ZN	ZN	PLOCHY ZELENĚ SEDLEČ OSTATNÍ
ZV	ZV	PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DV		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
DS	DS	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DŽ		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
TW	TW	PLOCHY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
VD	VD	PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNÍCKÉ
	VE	PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
	VX	PLOCHY VÝROBY JINÉ
WT	WT	PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
	NH	PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
AV		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NL		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NV	NV	PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	K ZALOŽENÍ	
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTNÝ STROM
		LÚČEBNÝ NEVYHRAZENÝ NEROSTU
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		VEGETAČNÍ 50 m OD OKRAJE LESA
		VYMEZENÍ NIV VODNÍCH TOKŮ
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (AREÁL, OBJEKT, SOCHA, SOCHA)
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - OAN 1
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - OAN 2
		TRASY VEDENÍ (VČETNĚ OCHRANNÝCH PÁSEM), VRAŽEDNÍ DŘÍNA, VRAŽEDNÍ MÍSTO, ŠIBENICE, ŠIBENIČNÍ VRCH, TRESKA CESTA, ARCHITEKTONICKÝ VÝZNAMNÝ OBJEKT

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

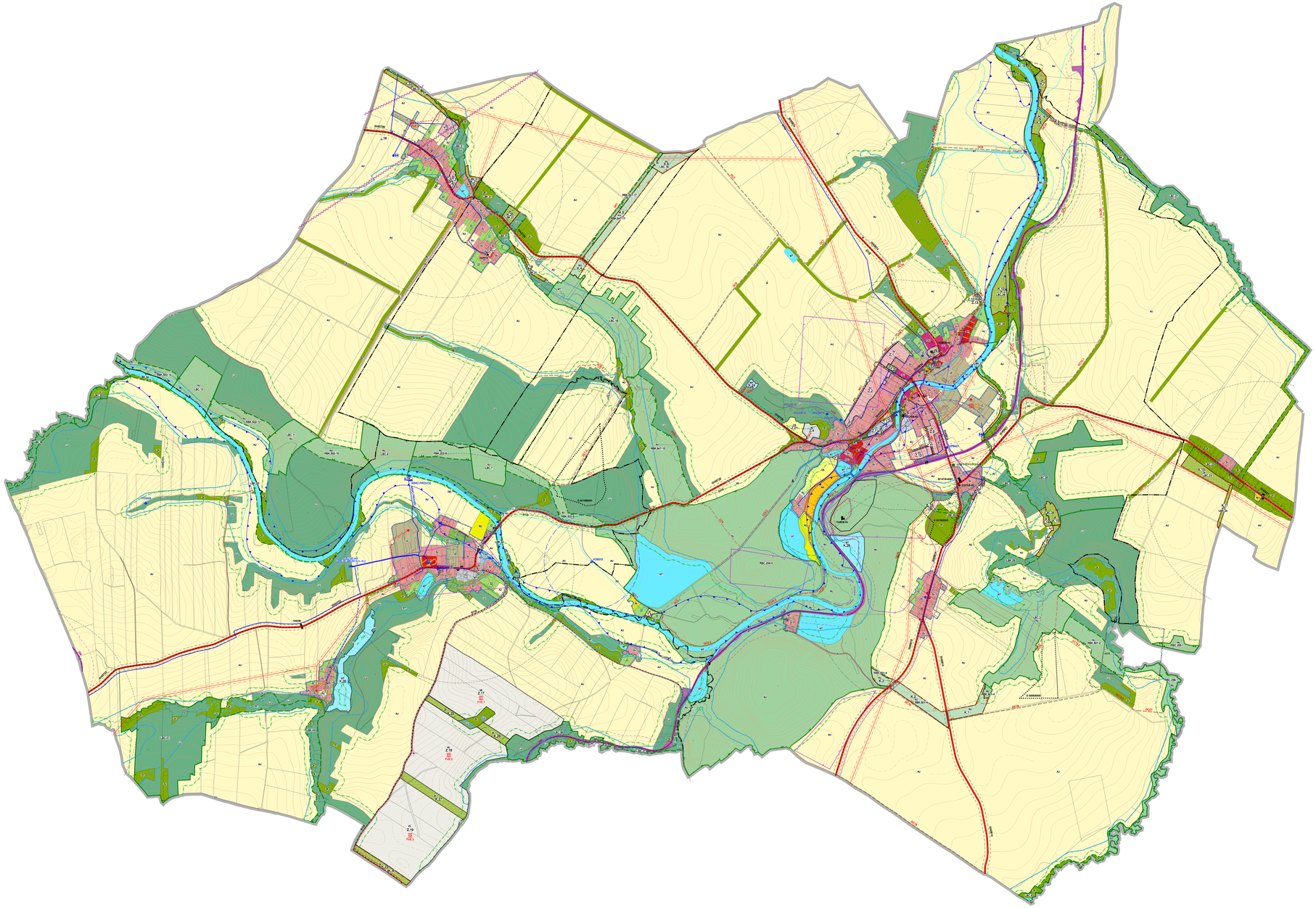
STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ S OZNAČENÍM
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		VYZNAMENÁLEŽ TRASY PĚŠÍ DOPRAVY
		TRASY REKREAČNÍ PĚŠÍ DOPRAVY (ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY)
		TRASY CYKLISTICKÉ DOPRAVY *
		VYZNAMENÁLEŽ PARKOVIŠŤ, ODSTAVNÁ A MANIPULAČNÍ PLOCHA
		ŽELEZNIČNÍ STANICE / ZASTÁVKA
		ZASTÁVKA AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
		ODCHOVNA - DOSTUPNOST NA ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB (500 m)
		VYZNAMENÁLEŽ MOST A LÁVKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
		OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY

POZNÁMKY:
* ZNAMENÁ ZNAČENÉ CYKLOTRASY, STEZKY PRO CYKLISTY A PRUHY NEBO PÁSY PRO CYKLISTY V PROSTORU KOMUNIKACÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ŘAD PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEM
		ZDROJ PITNÉ VODY
		OPRAVNA VODY
		ČERPACÍ STANICE PITNÉ VODY
		PODZEMNÍ OBJEKT PODZEMNÍCH VOD ČMHŽ
		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČMHŽ
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ TLAKOVÁ
		VTUŠENÍ OBJEKT
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
		SUCHÝ POLDR
		TĚLESO POLDROVÉ NÁDRŽE
		ZÁSAHOVÝ PRŮLEH
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		VÝROBNA ELEKTŘINY - ELEKTRÁRNA OSTATNÍ
		VÝROBNA ELEKTŘINY - ELEKTRÁRNA FOTOVOLTAICKÁ
		VÝROBNA TEPLA - HOSPODÁŘSKÁ ZEMNÍ KOTELNA
		ÚŘADOVÝ OPTICKÝ KABEL
		MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL (ZEMNÍ / NADZEMNÍ VEDENÍ)
		RADIORELÉOVÝ SPOJ
		ŽÁKLADNOVÁ STANICE, RADIOVÁ STANICE

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 odst. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJIMEČNÝCH DRUHŮ STAVEB

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA s.r.o. Sportaloveckó 601413, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 684
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC BOHUŠOV	DATUM:	ÚNOR 2026